



## Komplettmanagement von Trinkwasseranlagen

für Unternehmer, Vermieter und sonstige Inhaber von Wasserversorgungsanlagen

### Einwandfreies Trinkwasser ist Pflicht

Als Betreiber einer Wasserversorgungsanlage sind Sie gesetzlich verpflichtet, für die Trinkwasserhygiene Sorge zu tragen. Kommt es bei einer Prüfung zum Negativbefund, ziehen die behördlichen Konsequenzen nicht nur kostspielige Maßnahmen mit sich. Es folgt auch die Meldung beim Gesundheitsamt. Besteht zudem die Notwendigkeit, den Verbraucher zu informieren, ist ein Imageverlust vorprogrammiert. Und bei Fahrlässigkeit drohen gar hohe Strafen.

### Wer ist verpflichtet?

Viele Unternehmen, Vermieter ab drei Wohneinheiten und Personenkreise, die Trinkwasser für andere Menschen zur Verfügung stellen, unterliegen (je nach Anlagenkonstellation) der Untersuchungspflicht. Dazu gehören regelmäßige Trinkwasseruntersuchungen sowie technische Wartungsarbeiten an den Anlagen.

Je nach Einrichtung oder Berufsgruppe sind die Anforderungen, Auslegungen und gesetzlichen Grenzwerte unterschiedlich streng. Ein umfangreiches Regelwerk und die rechtssichere Dokumentation erfordern eine hohe Fachexpertise.

**FAMIS** ist Energiedienstleister, Ingenieurbüro und technischer Betriebsführer in Einem.

In **mehr als 250 Anlagen** bei unseren Kunden hat FAMIS **hocheffiziente Energielösungen** mit hoher **Qualität** und **Servicesicherheit** umgesetzt.

### Mit FAMIS haben Sie die volle Sicherheit

Das heißt: **mehr Sicherheit** für Ihre Mieter, Hotelgäste, Patienten, Schüler etc.

Mit FAMIS setzen Sie auf einen **erfahrenen Dienstleister**. Wir sorgen dafür, dass Ihre Wasserversorgungsanlagen sowohl gesetzlichen Anforderungen, als auch dem erforderlichen Stand der Technik entsprechen. Wir **minimieren Ihr Haftungsrisiko**. Und das bei maximaler Wirtschaftlichkeit für Sie.

### FAMIS bietet Ihnen

- Beratung
- Planung
- Realisierung
- Betrieb
- Trinkwasseruntersuchung
- Hygieneinspektion
- Technische Wartung
- Trinkwassermanagement
- Zufriedenheitsgarantie

### Ihre Kontaktperson bei FAMIS für Trinkwasseranlagen:

**Lothar Schneider**

0681 607 1000

lothar.schneider@famis-gmbh.de

### Wir arbeiten nach gesetzlichen Vorgaben, u.a.

- DIN 806
- VDI/DVGW 6023
- TrinkwV
- DIN EN 1717

## Trinkwasserverordnung

Die Trinkwasserverordnung hat den Zweck die Qualität des Wassers für den menschlichen Gebrauch zu regeln, und damit seine Genussstauglichkeit zu sichern. Dazu gehört die regelmäßige Wartung bzw. Inspektion der Anlagen sowie Wasser-Prüfungen zur Einhaltung der gesetzlichen Grenzwerte. Eine komplexe Aufgabenstellung, die technisches Fachwissen erfordert, zudem Kenntnisse der Gesetze und DIN-Normen sowie Erfahrung bei der Beurteilung mikrobiologischer Laborwerte.

## Was sind Legionellen?

Legionellen sind stäbchenförmige Bakterien, die beim Menschen unterschiedliche Krankheitsbilder verursachen können. Legionellen vermehren sich besonders gut im abgestandenen Wasser alter Rohrleitungen bei Wassertemperaturen von 25°C bis 45°C. Wird bei einer Wasseruntersuchung der techn. Maßnahmewert von 100 KBE (koloniebildende Einheiten) pro 100 ml überschritten, muss das Gesundheitsamt informiert werden. Zur Aufklärung der Ursache müssen dann aufwendige Maßnahmen ergriffen werden.

## Untersuchungshäufigkeiten\*

Anbieter/Einrichtung	Legionellenuntersuchung	Mikrobiologische Untersuchung einschließlich Färbung, Trübung, Temperatur	Untersuchung auf Schwermetalle Blei, Cadmium, Kupfer einschließlich Leitfähigkeit und pH-Wert	Sonstige Parameter z.B. Pseudoaerogokken/Enderokokken
Krankenhäuser, Alten- und Pflegeheime	1 mal/Jahr	1 mal/Jahr	1 mal/Jahr	1 mal/Jahr**
Ambulante medizinische Einrichtungen	1 mal/Jahr	1 mal/Jahr	1 mal/Jahr	1 mal/Jahr
Schulen, Kindergärten	1 mal/Jahr	1 mal/Jahr	1 mal/Jahr	
Hotels, Ferienwohnanlagen, Sportanlagen, Fitnesscenter, andere öffentliche Einrichtungen	1 mal/Jahr	1 mal/Jahr	1 mal/Jahr	
Wohnungseigentümer, -gemeinschaften, Mietshäuser, gewerbliche Einrichtungen	alle 3 Jahre	alle 3 Jahre	alle 3 Jahre	

## Schadstoffe im Wasser

Auf seinem Weg vom Wasserwerk bis zum Hahn passiert das Trinkwasser ein langes Leitungssystem. Schwermetalle aus alten Rohrleitungen wie Blei, Kupfer, Zink oder Cadmium können ins Wasser abgegeben werden, besonders dann, wenn das Wasser lange Zeit in der Leitung stagniert. Auch alte Boiler oder Armaturen können problematisch sein. Die Probenahme zur Trinkwasseruntersuchung kann nur durch einen geprüften Fachmann ausgeführt werden.

## FAMIS – Die Trinkwasser-Experten

Nutzen Sie unsere Fachexpertise und langjährige Erfahrung, um Ihre Betreiberpflichten verantwortungsbewusst zu erfüllen.

Wir beraten Sie umfassend und bieten Ihnen ein Rundum-Sorglos-Paket.

\* Die in der Tabelle angeführten Untersuchungshäufigkeiten geben die Empfehlungen verschiedener Einrichtungen wie z.B. des Umweltbundesamtes, Untersuchungslaboren und verschiedener Behörden wieder. Teils bestehen hier Differenzen zwischen einzelnen Institutionen. Die Tabelle hat keinen Anspruch auf Vollständigkeit und gibt auch keine rechtlich verbindlichen Aussagen wieder.

\*\* In Absprache mit dem Gesundheitsamt